

Avslutning

Halmstad är onekligen en stad som har mycket att erbjuda. Här finns attraktiva boenden men många av dem ligger utanför centrum, mot havet i Tylösand t.ex. Det saknas ett citynära bostadsområde vid vatten som man verkligen tagit ett rejält grepp på. För just det är faktiskt vad som krävs.

Att bygga enstaka eller några lägenheter vid Nissan är inte stadsförnyelse i ordets rätta bemärkelse. Stadsförnyelse handlar inte bara om att tillföra mer bostäder eller att skapa något unikt utan också om att ta var på stadens själ d.v.s. kvaliteter i omgivningen och stadens identitet. Att hitta pärlan är lika viktigt som att vårda och förnya den. Tullkammarkajen är verkligen en pärla men den är ovårdad.



Visionen för ett nytt Tullkammarkajen kräver mycket resurser och satsningar men det attraktiva boendet går inte bara att mäta i pengar utan det finns andra värden att fundera på ex. livskvalitet i boendet. Jag tror att ett projekt av den här storleken betalar tillbaks på längre sikt. Det som behövs är både mod för att våga satsa och tålamod att se nyttan på längre sikt.

Alla förutsättningar finns för ett förverkligande av visionen om ett nytt levande bostadsområde med stark attraktionskraft. Förhoppningsvis kan ett genomförande av projektet bana väg för fler stadsförnyelser.

Källor

Översiktsplan för Halmstad, delrapport maj 1999. Halmstad kommun.

Bostäder och service i Halmstad 1996, Kommunkansliet, Halmstad kommun, 1996.

Parkeringsplan 1990-2000, Stadsbyggnadskontoret, Halmstad kommun.

Tullkammarkajen Halmstad, Stadsbyggnadskontoret, Halmstad kommun, 1993.

Områdesdata 1995, Stadskontoret, Halmstad kommun, 1995.

Handlingsprogram för Tullkammarkajen, Examensarbete av Annelie Landin, 1996.

Stadens ansikten, Arkitektur i Stockholm under fem årtionden, H. Von Arndt, G. Bergquist, O. Hultin, S Malmquist & G. Sidenbladh, 1982.

Rörlighet och bofasthet, Per G Berg, 1996.

Bostadsförnyelse med områdessyn, K. Berggren, Y. Bohm & S. Vidén, Byggforskningsrådet, 1996.

Planning For A Sustainable Environment, Andrew Blowers, 1995.

Bo01 Catalogue 1 - Hemma, Bo01 City Of Tomorrow, 2001.

Bo01 Catalogue 2 - Vision, Bo01 City Of Tomorrow, 2001.

Bo01 Catalogue 3 - Ute på bo01, Bo01 City Of Tomorrow, 2001.

Bättre plats för arbete, Boverket, 1995.

Boken om detaljplan och områdesbestämmelser, Boverket, 1996.

Cities Of The 21st Century, J. Brotchie, M. Batty, P. Hall, P. Newton, 1991.

Privat och offentligt, Beatriz Colomina, 1994.

Cities of tomorrow, Peter Hall, 1996.

Urban Geography, Tim Hall, 1998.

Om arkitektur, En arkitekturteori baserad på psykologisk forskning, Sven Hesselgren, 1985.

Arkitektur i Sverige 1990-1994, Olof Hultin, 1994.

Stockholms arkitektur, O. Hultin, B OH. Johansson, J. Mårtensson & R. Waern, 1998.

Identity Identification, Ingrid Järnefelt, 1999.

Can The Urban Housing Problem Be Solved Through Physical Planning?, Ahmad A. Kanyama, 1995.

Den goda stadsgatan - Om gestaltningen av gator, Konsthögskolans Arkitekturskola, 1994.

Stadens språk - Stadsgestaltning och bostadsbyggande i nordiska städer, Bo Larsson, 1994.

Arkitektur som kunskap, Björn Linn, Byggforskningsrådet, 1998.

Ekologiska utgångspunkter för planering och byggande, Björn Malbert (red), Byggforskningsrådet, 1992.

Bostaden Som Arkitektur, Ola Nylander, 1999.

Norra Hamnen - Hela Processen, Ole Reiter, 1999.

Planerarnas århundrade, Olle Svedberg, 1988.

Den Alternativa Staden, Ulf Stahre, 1999.

Gatuvisioner, Stockholms Stad, 1994.

Stadens renässans, Jerker Söderlind, 1998.

<http://www.hammarbysjostad.se>

<http://www.bo01.com>

<http://www.h99.com>

<http://www.halmstad.se>

<http://www.malmo.se>

<http://www.stockholm.se>

<http://www.helsingborg.se>

<http://www.gulasidorna.se>

- Om ej annat anges är alla bilder tagna med egen kamera och alla kartor/skisser gjorda för hand från eget samt kommunalt underlag.