	STYRKA	SVAGHET	MÖJ-LIGHETER	HOT	*Kommentar*
Kommundels-förvaltningen (Personal)	Positiv befolknings-utveckling, god service, bra kommunikationer, naturskön miljö, historisk bakgrund, 1-9 skola, nära stadskärnan, det finns ett stort allmänt kulturintresse	Servicen en skör tråd, inget att göra för ungdomar mellan 16-18 (20) år, samhällets storlek försvårar lokalt engagemang för arbetstillfällen, ”sovstad” till Kalmar, ålderspyramiden pekar på en ökning av äldre befolkning	Få de unga att bo kvar i samhället	Att servicen försvinner	Fick även information om fysiska problemområden som problem med P-platser vid idrottsan-läggning i n/v, tung trafik i fel riktning på Tunnbindarevägen samt bilisternas höga hastighet på Mörevägen (f.d. E22)
Pensionärsföreningen Ordförande	Servicen – affär, bank, läkarmottagning, skola 1-9, äldreboende, bensinpump Naturen , ån – omlandet Ljungbyholm är kommundelscentrum	Få lägenheter till pensionärer som vill flytta från villa till lägenhet	Varierade boendeformer	Att servicen försvinner	
Näringsidkare, livsmedel	Den sammanlagda servicen i samhället. Föreningsstödet, 1-9 skola. Närhet till natur		Fler bostäder därmed fler boende i samhället. Utöka affärsytan och bredda sortimentet. Ev att öppna ett mindre fik	Att kundunderlaget minskar. Att det etableras livsmedelshandel söder om Kalmar exempelvis vid Karlsro/travet	10 % minskning i oms när sträckningen av E22 flyttades – kompletterat med ökade öppettider. Pendelparkering ej bra Samarrangemang mellan näringsidkare ses som positivt. Varutransporttrafiken fungerar bra
Näringsidkare blomsterhandel	Servicen, affärscentrat. Att kunna sälja kvalitets-produkter. Varutransporter och parkering Föreningslivet bra (särskilt fotboll) Bra kommunikationer med Kalmar	Otydligt centrum Kassaservice har dåliga öppettider (särskild byggnad)	Att hitta aktiviteter som passar alla	Konkurrensen från ex Ica (lågprisväxter)	Ingen större skillnad i oms efter E22:ans flytt
Näringsidkare, personal	Tillgängligheten till centrum med bil. Lätt att ta sig in och ur samhället med bilen.				Svårt att svara på frågorna eftersom hon inte bor i samhället. Föräldrar tidigare ägare. Kundantalet minskade inte vid E22:ans flytt
Privatperson	Servicen – skola 1-9, affärer Hyfsat samlat centrum Naturmiljöerna – ån På landet men nära staden.	Kommunala neddragningar inom skola och omsorg.		Att servicen försvinner	Trygga vägar för barn mellan bostaden, skolan och aktiviteterna Höga hastigheter på Mörevägen (f.d. E22)
Bank, *se även särskild anteckn under tabell*	Den låga räntan	Kontantinsatsen som krävs (högre än vad som krävs i exempelvis Kalmar tätort)	Öka samhällets attraktion	Höjt ränteläge	
Enkät – högstadieelever (Södermöre)	Föreningslivet, skolan	Skolmiljön, otrygghet mellan bostadsområden o bussar Fritidsaktiviteter för flickor och de som inte är intresserade av idrott	Fler mötesplatser	Sämre kommunikationer Kn indragningar i budget	Efterlyser fritidsgård med större öppethållande, replokaler, internetcafé samt möjligheter för utövande av andra sporter än fotboll.
Enkät – gymnasieelever (Södermöre)	Föreningslivet (*jämförelsevis finns det mer att göra i Ljungbyholm än andra orter för samma åldersgrupp)*	Fritidsaktiviteter för flickor (exempelvis konstnärlig verksamhet)	Ungdomsbostäder, bättre kollektivtrafik Forum där unga kan framföra sin a åsikter och där någon lyssnar och tar tillvara deras åsikter.	Att många inte tror att de inte kommer att återvända till sin uppväxtplats/ort efter avslutade studier.	Säger sig önska crossbana, gym, hall för innerbandy och handboll.
Enkät – åldersgr 19-25 år (Södermöre)	Föreningslivet (främst idrott) Bra uppväxtmiljö för barn		Satsning på skola, omsorg och fler arbetstillfällen	Att de inte återvänder efter avlutade studies	
Medborgarenkät (Södermöre)	Kulturutbudet Politikers förmåga att fånga upp medborg frågor (gäller kommundelsnämnd)	Ointresset att engagera sig politiskt, mötesplatser för de som inte ha barn eller är engagerade i kyrkan eller idrottsverksamhet, omhändertagandet av nyinflyttade	Frågor rörande skola, vägar, gator, grön-områden samt vård och omsorg. Vinteraktiviteter	Nerdragningar inom privat och offentlig service	En ökning kulturutbudet efterfrågas
Boendeenkät (Södermöre)	46 av de 57 svarande önskade att bo i Ljungbyholm	Saknade alternativt boende till villa	Att tillskapa hyresrätter med möjlighet till uteplats, gärna anpassat för äldre		Svårt att anpassa sammanställningen av enkäten till denna matris på grund av sin utformning av frågorna.

Bank – 1) Alltid en sedvanlig kreditprövning. (2004 kunde 90% av lånet bindas) 2) Tittar på hur marknaden ser ut samt tittar på fastighetsvärdena i området.
Banken är inte negativ till att låna ut men det kan krävas en större insats. Banken arbetar efter någon typ av modell vid prövningen (pkt 2 ovan) och ibland anlitas en mäklare som får göra en värdering innan kreditprövning och låneupplägg.
Är försäljningspriset lägre än byggkostnaden kan det vara svårt att få låna pengar och då kan det vara så att man får endast låna det som beräknas fås tillbaka vid en försäljning.
Det är samma problematik vid önskan om lån för flerbostadshus.