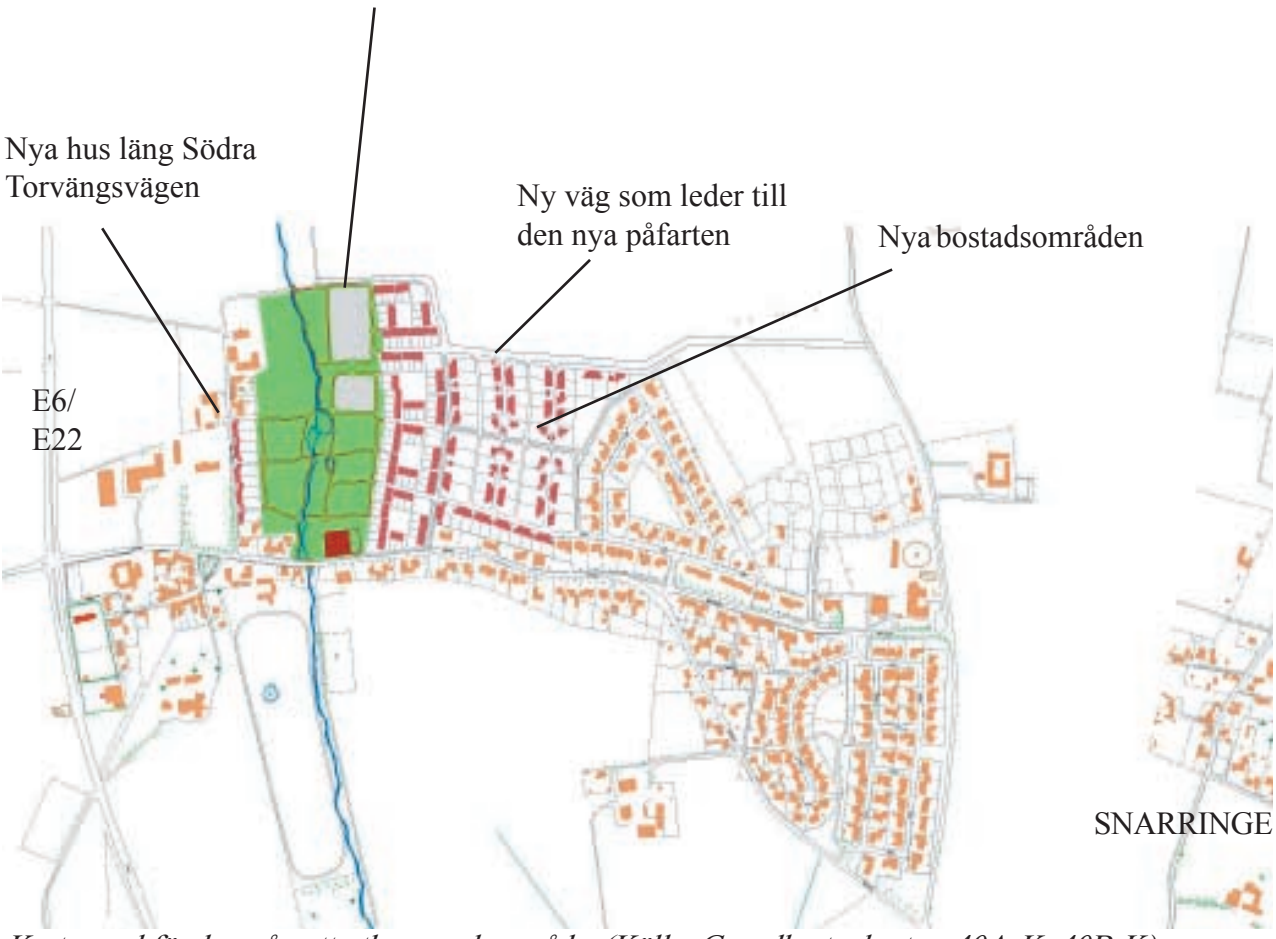
GEOGRAFI

I det här förslaget föreslås en utbyggnad i bostadsområde 1. Här kommer även att redogöras för förslag på åtgärder för andra delar av byn.

Genom att bygga i de geografiskt centrala delarna av Skegrie bildas en mer sammanhållen by med närhet till motorväg med hållplatser för snabbussar till Malmö och Trelleborg. I detta område ges även möjlighet att ta vara på Albäcksån och planera för ett nytt rekreationsområde.

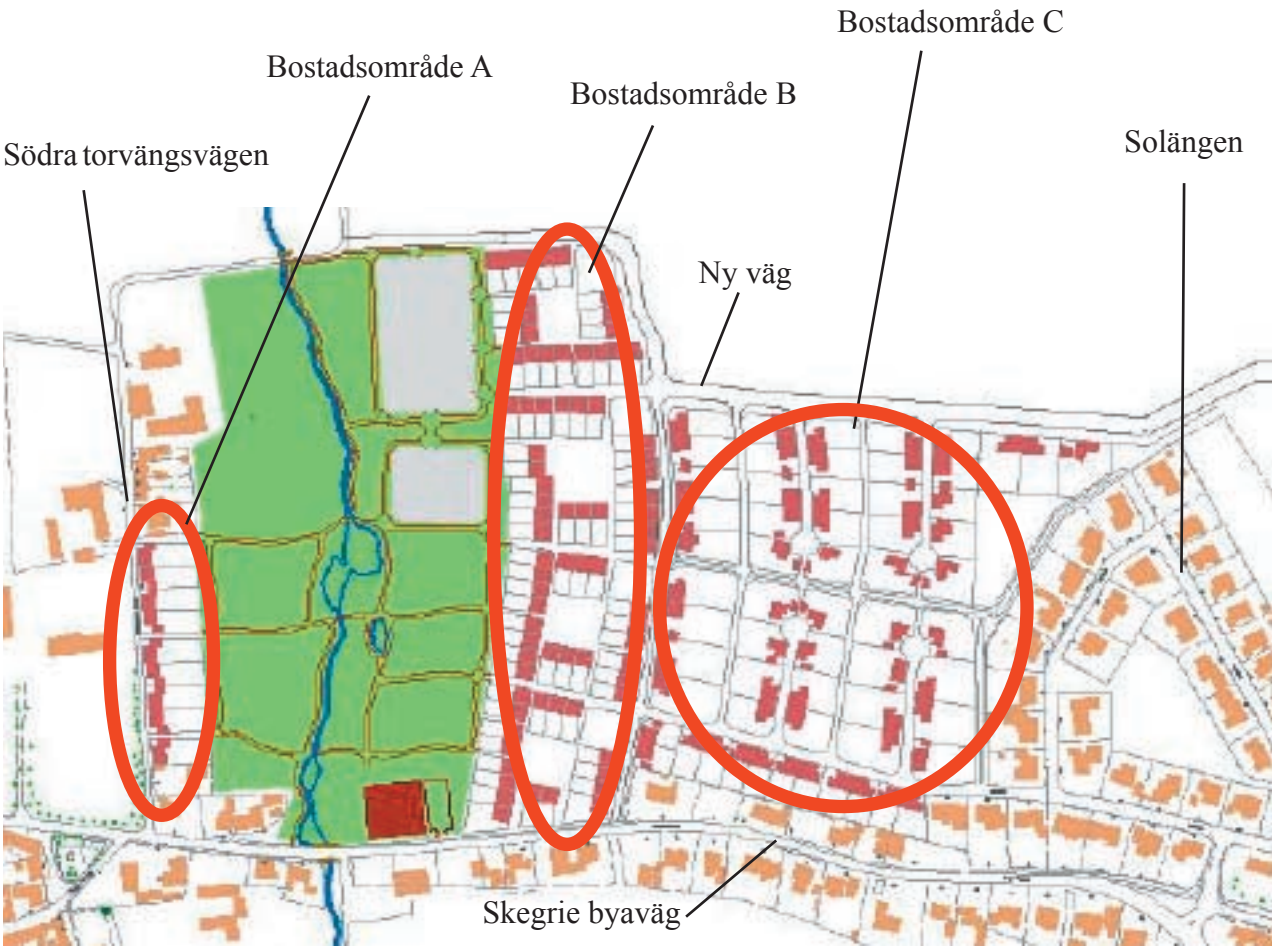


Karta med förslag på nytt utbyggnadsområde. (Källa: Grundkarta, kartnr 40A-K, 40B-K).

HUVUDSTRUKTUR

Förslaget sträcker sig från Södra torvängsvägen i väster till bostadsområdet Solängen i öster. I söder avgränsas området av Skegrie byaväg och i norr av en ny väg i linje med bron som korsar Albäcksån fram till norra delen av Solängen.

Nedan delas områdena in i tre delområden: A, B och C. De tre bostadsområdena har olika karaktärer och kommer att redovisas under egna rubriker.



Karta på tre planerade bostadsområde. (Källa: Grundkarta, kartnr 40A-K, 40B-K).

Det tilltänkta bebyggelseområdet har bl.a. som syfte att fylla det hål som ger Skegrie byaväg känslan av en lång och ödslig väg.

Ett nytt rekreationsområde blir en tillgång för byn och en naturlig samlingsplats för diverse aktiviteter. Albäcksån får nya gångbroar för gena övergångar och för varierade gångstråk i naturmiljö.

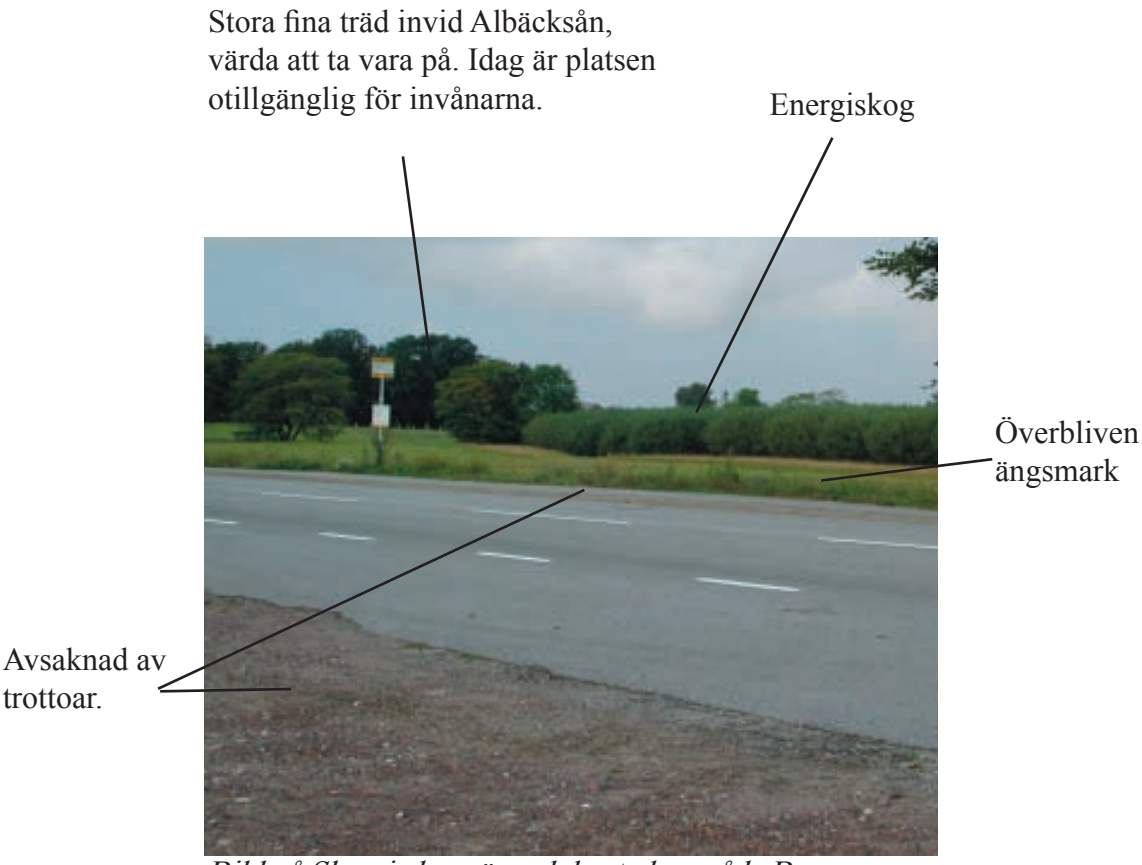
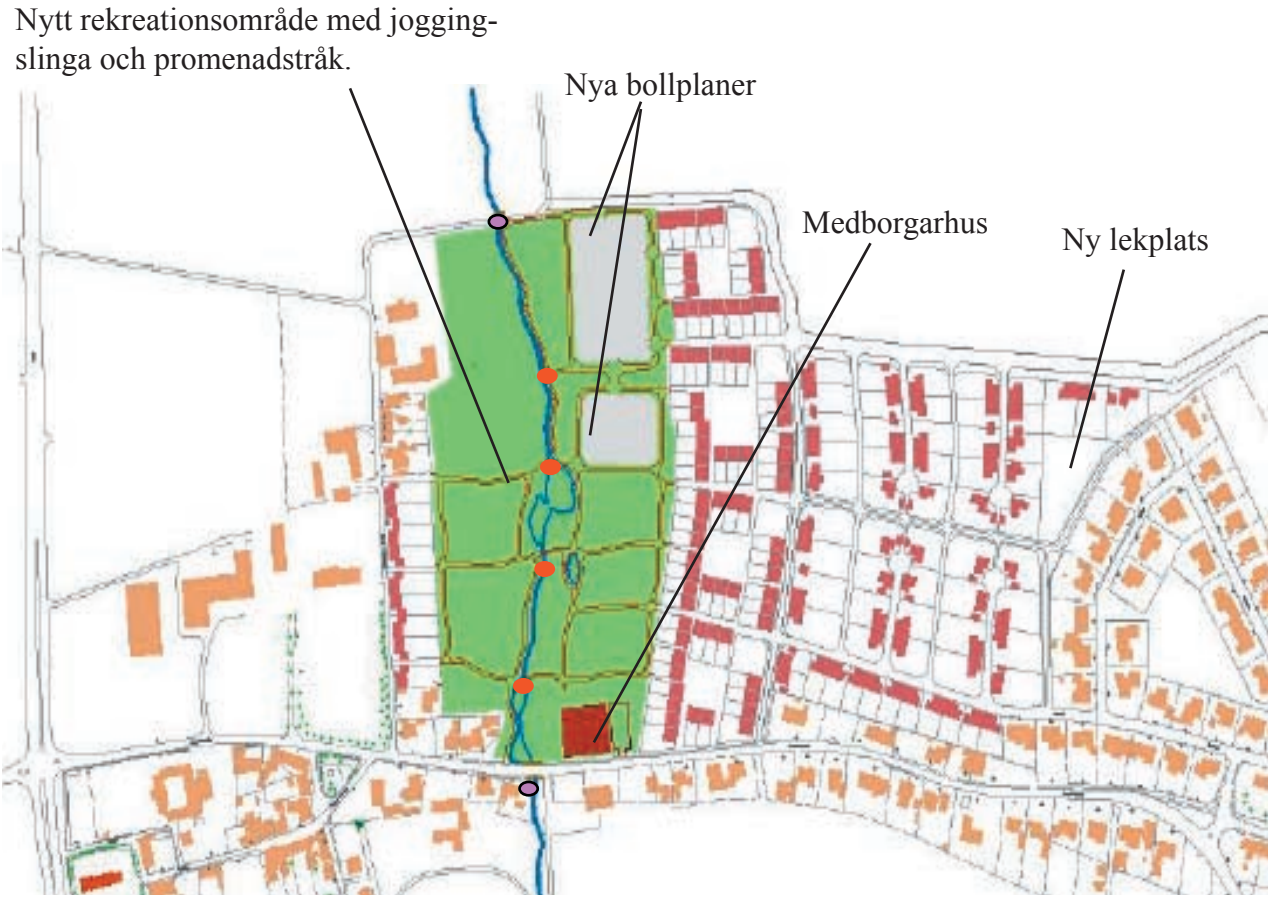
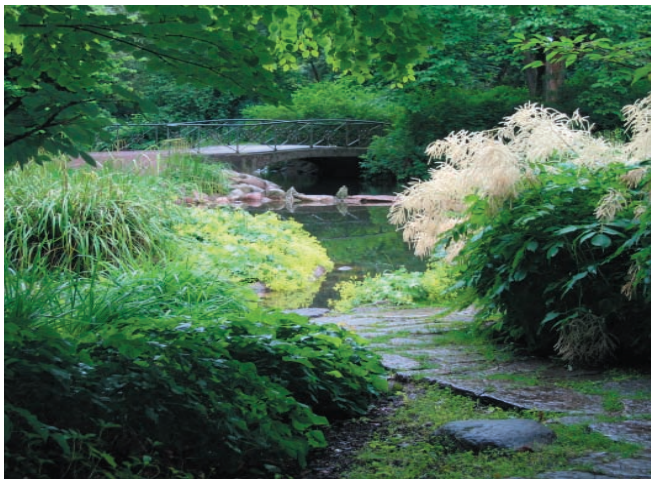


Bild på Skegrie byaväg och bostadsområde B.



Karta över nya målpunkter och övergångar där barriärer brutits. (Källa: Grundkarta, kartnr 40A-K, 40B-K).

- Nya gångbroar över Albäcksån.
- Befintliga körbara broar



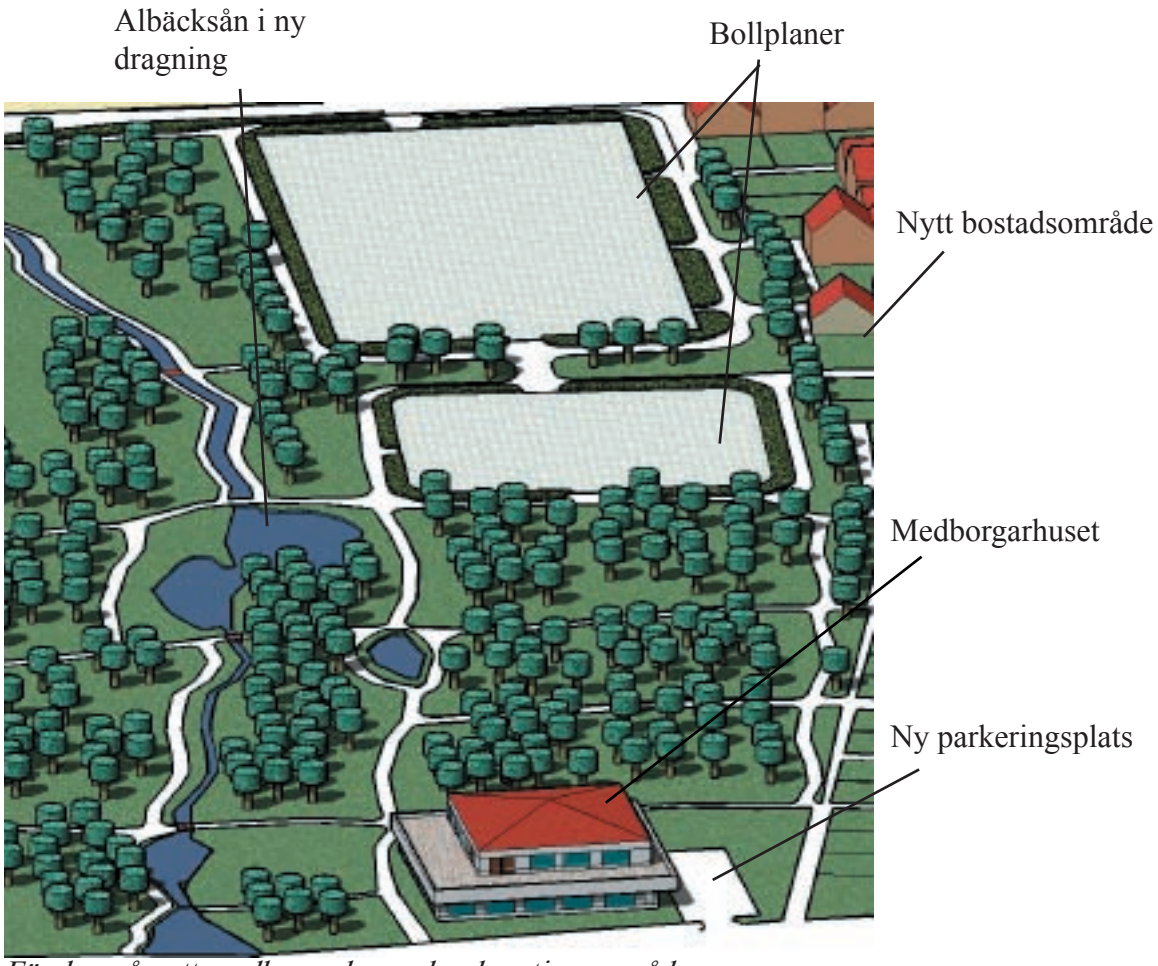
Inspirationsbild. Gångbro i Slottsparken i Malmö.

FUNKTION OCH MARKANVÄNDNING

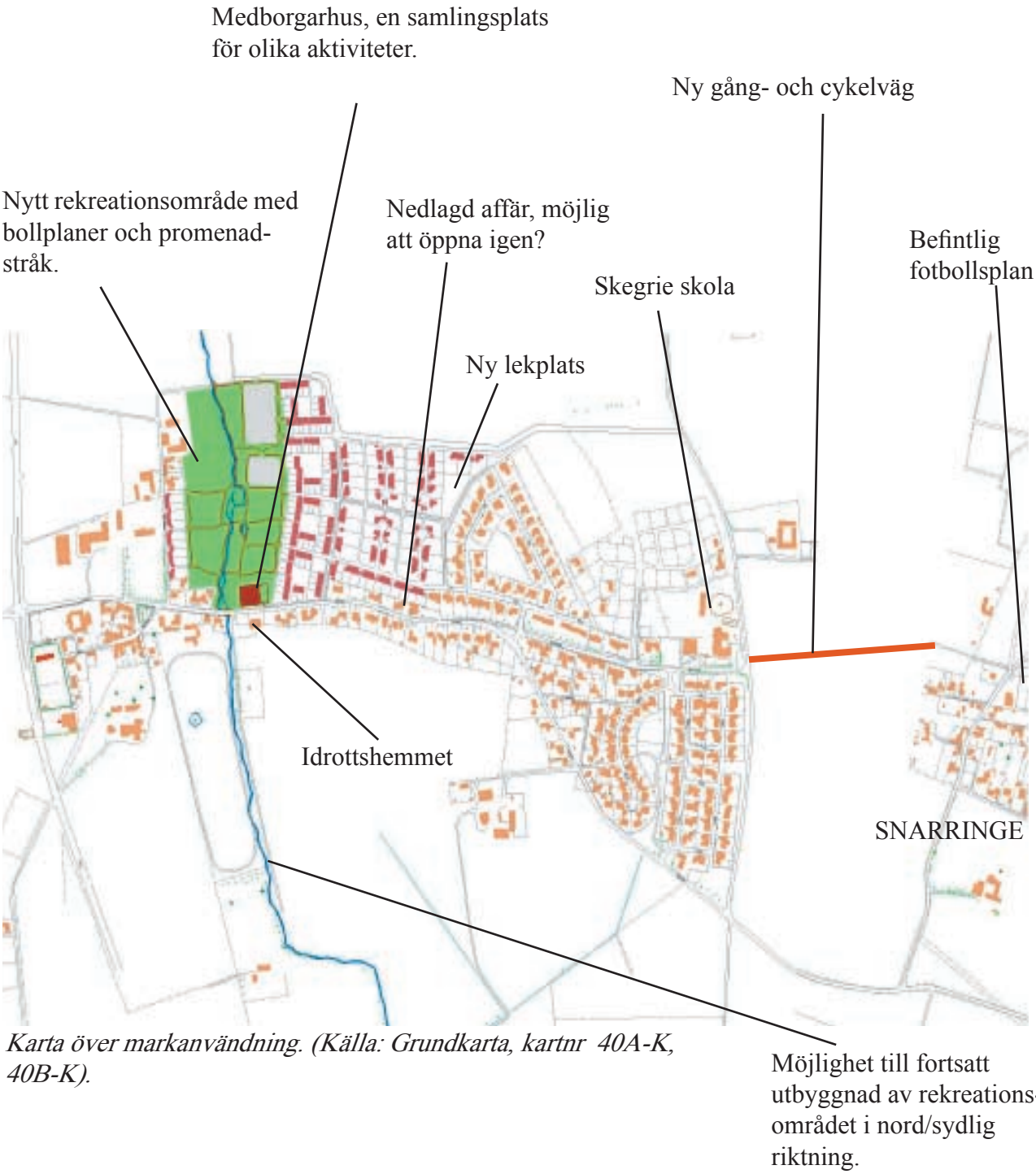
Ianspråktagande av land utgör en konflikt. Jordbruksmarken har hög bördighet och ligger mellan klass 8-10. Marken kring Skegrie har olika ägare. Endast en liten andel tillhör Trelleborgs kommun.

Genom att bebygga i Skegries ”mellanrum” öppnas möjligheter till att dra attraktionen mot byns mitt. Attraktionerna är i form av medborgarhus, handel, parkmiljö, naturmiljö, lekplatser, bollplaner, ytor för loppis, uppvisningar, auktioner och andra aktiviteter.

Medborgarhuset kan innehålla exempelvis café/kiosk, utställningslokal, samlingslokal, datasal och möjligen bibliotek eller ”lugna rum” för t.ex. brädspel. Lokaler kan innehålla speciella aktivitetsrum med t.ex. biljardbord, bordtennisbord, laserdome, målar- och snickeriverkstad. Denna byggnad kan även fungera som en uppsamlings- och informationsplats om det skulle inträffa katastrofer.



Förslag på nytt medborgarhus och rekreationsområde.



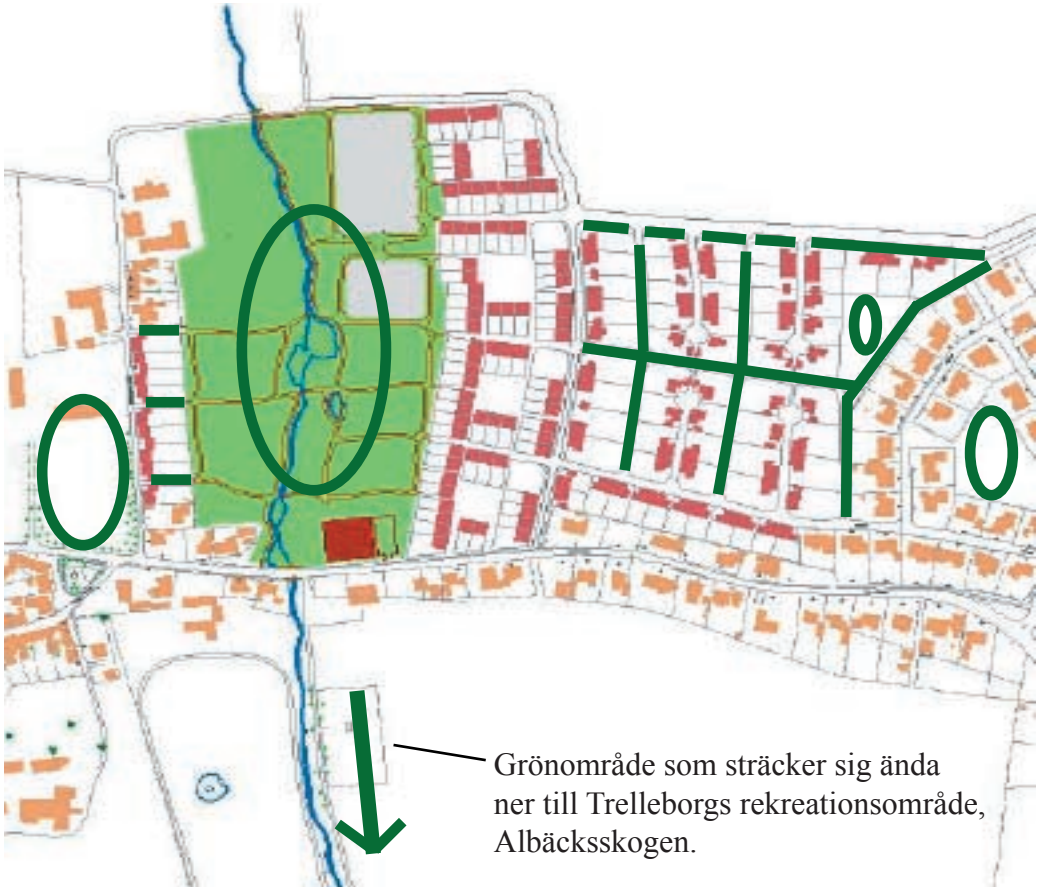
Karta över markanvändning. (Källa: Grundkarta, kartnr 40A-K, 40B-K).

Genom att utgå från Albäcksån och anlägga ett rekreationsområde längs denna förväntas ett grönområde växa upp och bli en plats för olika aktiviteter för byns invånare.

Grönstråket har möjlighet att fortsätta söderut, längs Albäcksån, mot Albäcksskogen som ligger väster om Trelleborg. Slingan till Trelleborg skapar spridningskorridorer för växt- och djurliv. Gröna stråk i bostadsområden liksom trädgårdar är också viktiga naturområden som skapar spridningskorridorer.

Gröna områden

Gröna stråk



Karta över gröna stråk och riktningar för fortsatt utveckling av grönstråken. (Källa: Grundkarta, kartnr 40A-K, 40B-K).

I förslaget består de gröna områdena av fritt växande grönska, skogliknande miljöer och storväxta träd längs med gång- och cykelvägar. Endast marken kring medborgarhuset har en parkliknande miljö.

Från Albäcksån sträcker sig grönområdet mellan ca 50-80 meter åt väster och ca 100 meter åt öster, innan bostadsbebyggelsen börjar.

Albäcksån har till viss del återfått sin gamla dragning från tiden innan de omfattande utdikningarna.

Platsen ska upplevas som en vacker, harmonisk naturmiljö med dammar och en meandrande å. Dammarna och den slingrande sträckningen innebär att vattnet stoppas upp något. En stor del av näringen i vattnet hinner tas upp av växterna och på så sätt sköljs inte ett lika stort näringsinnehåll ut i Östersjön.

Dammar anläggs på de platser där korvsjöar tidigare låg. Som tidigare redovisats anläggs fyra gångbroar över Albäcksån.

Enskifteskarta från 1816 (Källa: Lantmäteriet, Malmö).

Förslag på ny dragning med inspiration från Enskifteskartan.

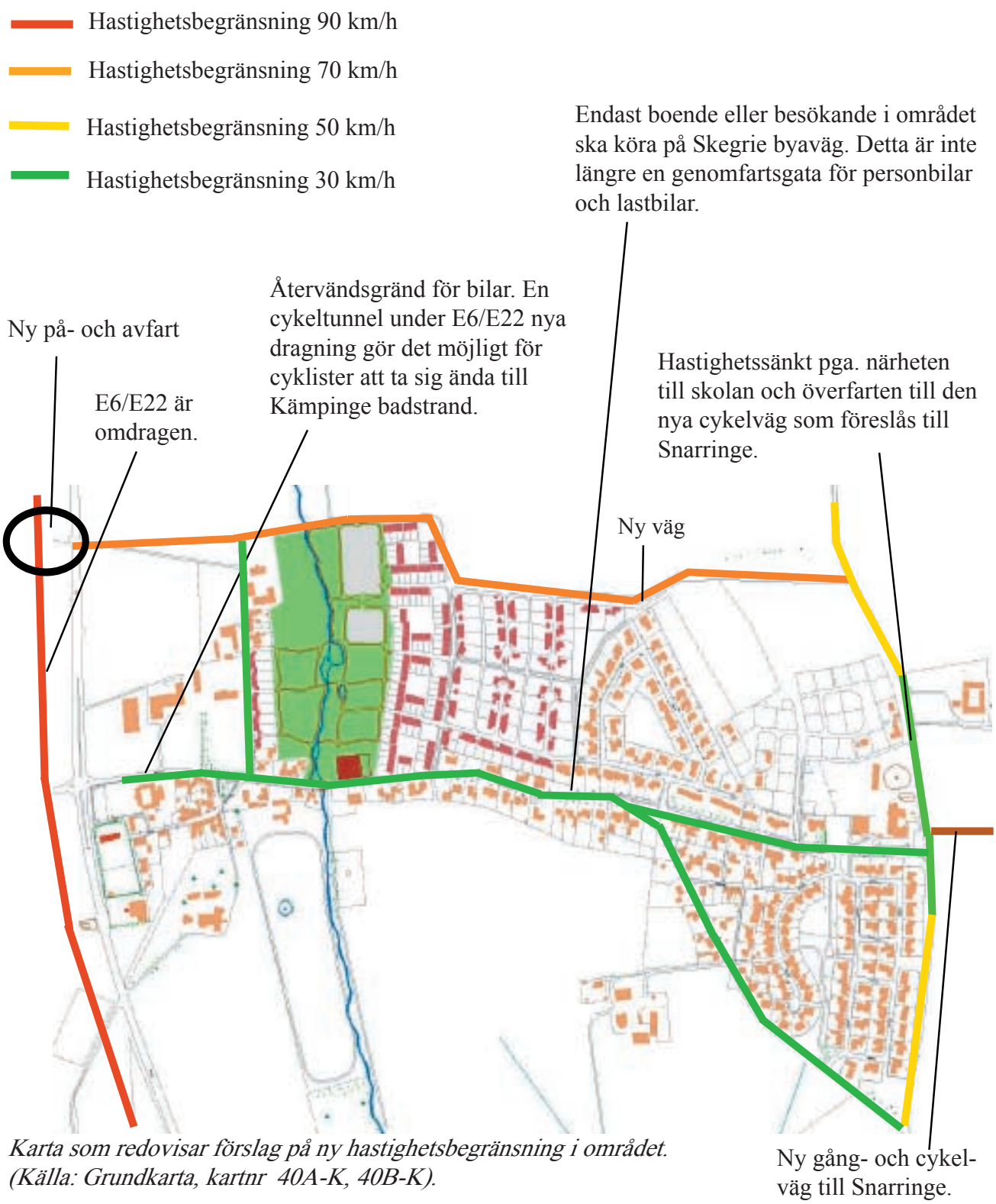
TRAFIKSYSTEM

Idag har invånarna problem med bilister som smiter genom Skegrie, via Skegrie byaväg, på väg mellan Trelleborg och Malmö. Vägen känns inte trygg att vistas på då bilisterna kör fort. Genom sänkt hastighetsgräns kan smittrafiken minskas, samtidigt som andra trafikanter ges chans att utnyttja samma yta. Skegrie stationsväg har en hastighetsbegränsning på 30 km/h.

Byns vägar, inom bostadsområdena, begränsas 30 km/h liksom Skegrie byaväg. Trafiksäkerheten, bullernivån, nedsmutsning och den dåliga luftkvaliteten från bilar blir bättre efter en sänkning.

Då E6/E22 ska byggas om till motorväg kommer infarten till Skegrie att flyttas norrut.

Karta som redovisar den nuvarande hastighetsbegränsningen i området.(Källa: Grundkarta, kartnr 40A-K, 40B-K).



Karta som redovisar förslag på ny hastighetsbegränsning i området. (Källa: Grundkarta, kartnr 40A-K, 40B-K).

Kollektivtrafik har möjlighet att utökas med hjälp av större befolkningsunderlag. Busslinjen som går genom byn får en justerad sträckning eftersom den nya trafikplatsen norr om byn kommer att byggas. Snabbussar kommer att tillsättas längs E6/E22 mellan Trelleborg och Malmö med anhalt vid Skegrie. Cirklarna på kartan nedan har en radie på 300 m.

Gång- och cykeltrafiken ska gynnas och förslaget innebär möjlighet att ta sig genom de nya bostadsområdena utan att behöva korsa så många bilvägar. På följande sida redovisas planförslagets nya körbana och gång- och cykelvägar.

Karta över nya hållplatser, dragning av ny busslinje och gångavstånd till hållplatser. (Källa: Grundkarta, kartnr 40A-K, 40B-K).

Snabbussar mellan Trelleborg och Malmö

Vanlig busslinje med flera stopp

(Källa: Grundkarta, kartnr 40A-K, 40B-K).

Bilväg

(Källa: Grundkarta, kartnr 40A-K, 40B-K).

Gång- och cykelväg